



Leonardo Ferragamo, presidente di Windows on Europe

IMMOBILIARI ACCORDO CON HALLDIS

Ferragamo real estate

Le attività immobiliari di Leonardo Ferragamo e la società Halldis, leader in Europa nell'affitto di appartamenti gestiti per manager e turisti, confluiscono in una sola holding che avrà a disposizione oltre 600 abitazioni nelle principali città europee, 70 ville di pregio in Toscana e negli angoli più suggestivi d'Italia. La società che vede Ferragamo presidente con il 30% delle quote e Pietro Martani come ad (possiede circa il 31% della società nascente; gli altri soci sono Stefano Ghetti al 21%, Giancarlo Canavesio al 13% e Cristiano Esclapon 5%) avrà un capitale sociale di 1 milione di euro e si chiamerà Windows on Europe. All'interno della società confluiscono Rentxpress (affitti online di breve durata), Global system (uffici e residenze per manager in Italia), Halldis France e le due società di proprietà di Ferragamo Windows on Italy e Gentili & Roy.

«La fusione», afferma Pietro Martani, ad Windows on Europe, «nasce dalla volontà di valorizzare i reciproci asset e apre a importanti opportunità: dalla razionalizzazione delle risorse all'ottimizzazione dei canali al più forte impatto sul mercato grazie ai marchi e alle accresciute dimensioni». I progetti prevedono di passare dall'attuale fatturato di circa 8 milioni di euro a 10 milioni nel 2008 e a 15 milioni nel 2009. «Questi marchi ci offrono numerose possibilità di espansione che avverrà attraverso il franchising, acquisizioni o con joint venture», conclude Martani: «I primi contatti riguardano Verona, Trento e Londra».

Simone Fanti